



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO**  
**Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia de Brasília**

**PARECER TÉCNICO 65/2021 - DREN/PRAD/RIFB/IFBRASILIA**

**PARECER DREN**

**Assunto:** 1ª Análise da proposta apresentada pela empresa Globallox Serviços Ltda referente à execução do CFT - Campus Riacho Fundo do Instituto Federal de Brasília

**1. INTRODUÇÃO:**

Foram analisados os seguintes documentos:

- Planilha orçamentária (Sintético de edificações);
- Composição dos Custos Unitários - ANALÍTICO;
- Cronograma físico-financeiro;
- Composição de BDI;
- Planilha de encargos sociais;
- Certidões de Acervo Técnico - CAT;
- Registros de quitação junto ao CREA;
- Contrato de prestação de serviços dos engenheiros;
- Contrato social da empresa.

**2. ANÁLISE**

**2.1. Análise da planilha orçamentária:**

Análise consistiu em verificar se o valor apresentado nas planilhas são compatíveis com o valor da proposta vencedora no certamente, bem como na verificação dos quantitativos dos itens e avaliação dos preços unitários, cálculo do preço total, além da conferência da porcentagem de desconto aplicado pelo licitante.

A conferência da taxa de desconto tem como objetivo certificar se os itens estão dentro dos padrões de exequibilidade e se há alguma divergência que possa comprometer comprometer a execução das etapas, bem como se atendem ao item 9.2.3.3.3.1. do edital.

**2.3. Resultado da análise da planilha apresentada:**

Após as verificações feitas na planilhas orçamentária, constata-se que os seguintes itens deverão ser ajustados para tender o item 9.2.3.3.3.1. do edital:

- **Etapa 03:** Valor maior que o previsto (valor previsto: R\$ 13.327,56);
- **Etapa 04:** Valor maior que o previsto (valor previsto: R\$ 20.543,22);
- **Etapa 10:** Valor maior que o previsto (valor previsto: R\$ 391.808,98);
- **Etapa 14:** Valor maior que o previsto (valor previsto: R\$ 67.075,02);
- **Etapa 15:** Valor maior que o previsto (valor previsto: R\$ 368,76);
- **Etapa 16:** Valor maior que o previsto (valor previsto: R\$ 43.557,84);
- **Etapa 17:** Valor maior que o previsto (valor previsto: R\$ 14.289,19);
- **Etapa 18:** Valor maior que o previsto (valor previsto: R\$ 12.928,06);
- **Etapa 19:** Valor maior que o previsto (valor previsto: R\$ 53.532,02);
- **Etapa 22:** Valor maior que o previsto (valor previsto: R\$ 3.799,33);

**3. Qualificação técnica:**

A análise da qualificação técnica foi feita com base no item 10.5.4. e seu subitens do Edital do RDC Nº 06/2021 e teve como objeto de análise a documentação apresentada enviada pela empresa onde consta os seguintes documentos:

- Atestado Técnico - Profissional: Engº Civil Vinicius da Silva Ornelas - Empresa Contratada: Globallox Serviços Ltda - EPP - Contratante: Universidade Federal do Rio de Janeiro;
- Certidão de acervo técnico - CAT - 127944/2016 - Profissional: Victor Dantas da Silva Gomes - Empresa Contratada: Bueno & Oliveira Ltda - Contratante: Caixa Econômica Federal
- Certidão de acervo técnico - CAT - 463312/2020 - Profissional: Victor Dantas da Silva Gomes - Empresa Contratada: KL Construtora Eireli - ME - Contratante: Bueno & Oliveira Ltda
- Certidão de acervo técnico - CAT - 467196/2021 - Profissional: Vinicius da Silva Ornelas;
- Declaração de compromisso de vinculação contratual futura do engenheiro VICTOR DANTAS DA SILVA GOMES
- CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA - No 474667/2021;
- Contrato social;
- CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA Nº 474668/2021 - Vinicius da Silva Ornelas;
- Contrato de Trabalho do Engenheiro civil Vinicius da Silva Ornelas.

Resultado da análise da documentação de comprovação da capacidade técnica:

Item do edital	Documentação apresentada	Resultado
10.5.4.1. Registro ou inscrição da empresa licitante no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou no CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo), conforme as áreas de atuação previstas no Projeto Básico, em plena validade	CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA - No 474667/2021.	Item atendido
10.5.4.2. Quanto à capacitação técnico-operacional: apresentação de um ou mais atestados de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome do licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, envolvendo as parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação, tendo as seguintes características mínimas: 10.5.4.2.1. Execução de fundação em radier; 10.5.4.2.2. Execução de cobertura em estrutura metálica;	Atestado Técnico onde consta os registros - Empresa Contratada: Globallox Serviços Ltda - EPP - Contratante: Universidade Federal do Rio de Janeiro - Neste atestado técnico consta o registro de serviços relacionados a fundação em radier ( 450 M²) e Estrutura metálica para cobertura ( 470 m²) - atendendo, assim o item 10.5.4.2.1. e 10.5.4.2.2. do edital.	Item atendido
10.5.4.4. Comprovação da capacitação técnico-profissional, mediante apresentação de Certidão de Acervo Técnico - CAT, expedida pelo CREA ou CAU da região pertinente, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membros da equipe técnica que participarão da obra, que demonstre a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART ou o Registro de Responsabilidade Técnica - RRT, relativo à execução da obra ou	Item atendido nos documentos:  • Certidão de acervo técnico - CAT - 127944/2016 • Certidão de acervo técnico - CAT -	Item atendido

<p>serviços que compõem as parcelas de maior relevância técnica e valor significativo da contratação, a saber:</p> <p>10.5.4.4.1. Para o Engenheiro Civil: serviços de: Execução de fundação em radier e cobertura em estrutura metálica.</p>	<p>463312/2020</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Certidão de acervo técnico – CAT – 467196/2021</li> </ul>	
<p>10.5.4.5. Os responsáveis técnicos e/ou membros da equipe técnica acima elencados deverão pertencer ao quadro permanente da licitante, na data prevista para entrega da proposta, entendendo-se como tal, para fins deste Edital, o sócio que comprove seu vínculo por intermédio de contrato social/estatuto social; o administrador ou o diretor; o empregado devidamente registrado em Carteira de Trabalho e Previdência Social; e o prestador de serviços com contrato escrito firmado com o licitante, ou com declaração de compromisso de vinculação contratual futura, caso o licitante se sagre vencedor do certame.</p>	<p>Item atendido nos documentos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Contrato de prestação de serviços do engenheiro civil Vinicius da Silva Ornelas;</li> <li>• Declaração de compromisso de vinculação contratual futura do engenheiro VICTOR DANTAS DA SILVA GOMES</li> </ul>	<p>Item atendido</p>

#### 4. CONCLUSÃO

Na análise das planilhas orçamentárias verifica-se que a **empresa licitante deverá fazer ajustes nos valores das etapas citadas acima** para que as mesmas fiquem abaixo do estimado pelo IFB e atenda ao item 9.2.3.3.3.1. do edital.

Quanto à documentação de qualificação técnica, após análise dos atestados técnicos e demais documentações que foram apresentadas, verifica-se que estão de acordo com o solicitado no edital, assim a licitante está apta a atender aos requisitos de qualificação técnica definidos nesse RDC.

Brasília, 23 de dezembro de 2021.

*(documento assinado eletronicamente)*

Eng. Civil Leomir Marques do Nascimento

CREA 22244/D-DF

IFB-DREN

Documento assinado eletronicamente por:

- **Leomir Marques do Nascimento**, ENGENHEIRO-AREA, em 23/12/2021 08:29:27.

Este documento foi emitido pelo SUAP em 22/12/2021. Para comprovar sua autenticidade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifb.edu.br/autenticar-documento/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 334908

Código de Autenticação: 7bab207638



Reitoria  
Setor de Autarquias Sul, Quadra 02, Lote nº  
03, Edifício Siderbrás., Asa Sul, BRASÍLIA / DF,  
CEP 70.070-906  
(61) 2103-2154